



FLS
47

PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA
Praça da Matriz, 08 – Centro – Tel. (082) 3641-1178 –C.N.P.J: 12.224.895/0001-27

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 041/2019, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2019.

AUTORIZA O MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA/AL, ATRAVÉS DO CHEFE DO PODER EXECUTIVO, A DOAR TERRENO E GALPÃO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, PARA FINS COMERCIAIS, BEM COMO PROCEDER SUA ALIENAÇÃO, HIPOTECAR JUNTO A INSTITUIÇÃO BANCÁRIA E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA**, ESTADO DE ALAGOAS, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 45 da Lei Orgânica deste Município, bem como Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, e de acordo com o que determina o Art. 5º, inciso XXIV, da Constituição da República Federativa do Brasil e;

CONSIDERANDO que o Governo Municipal tem o escopo de desenvolver a estrutura comercial e empresarial do Município de Delmiro Gouveia, proporcionando mais empregos e qualidade de vida ao cidadão delmirenses;

CONSIDERANDO também os benefícios para o município (aumento da arrecadação originária), a citada doação contempla benefícios diretos à população, garantindo aos mesmos a possibilidade de mais empregos e desenvolvimento local;

CONSIDERANDO ainda a Lei 1164/2016 que autorizou o Chefe do Poder Executivo Municipal a doar lotes de terras situados na AL 145 que faz ligação de Delmiro Gouveia a Água Branca e vizinho ao Pólo de Confeccões local, na zona urbana deste município de Delmiro Gouveia, para a instalação de comércio, indústria e/ou empresas, com o objetivo de fomentar o desenvolvimento econômico e social, sobretudo, nas iniciativas que contemplem a cadeia produtiva empresarial e/ou comercial, valendo-se, para tanto, da prerrogativa da doação de áreas territoriais, em espaços específicos para a implantação de empreendimentos produtivos.

FL



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA
Praça da Matriz, 08 – Centro – Tel. (082) 3641-1178 –C.N.P.J: 12.224.895/0001-27

DECRETA:

Art. 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a fazer doação de um terreno e um Galpão, a Empresa **C K F CONFECÇÕES LTDA**, CNPJ nº **30.220.561/0001-67**, com sede na AV. Governador Afrânio Lages, 450, Jacintinho, CEP: 57.040-480, Maceió/AL, o terreno situado no Bairro Cidade Universitária, ligação de Delmiro Gouveia à Água Branca e vizinho ao Polo de Confeções local, imóvel este devidamente registrado no Cartório de Imóveis de Delmiro Gouveia/AL, no Livro 02 (Registro Geral) nº 13.198, fls 132, no Município de Delmiro Gouveia/AL medindo 1.997,50 m², e o Galpão nº 03 do Polo Industrial de Delmiro Gouveia.

Parágrafo Único – Especificações do Terreno e do Galpão a serem doados conforme Memoriais Descritivos:

Terreno:

Área: 1.997,50 m²

Perímetro: 190,34 m

Frente – *com a Rua Projetada;*

Lado Direito – *com Terreno do Estado de Alagoas;*

Lado Esquerdo – *com a Talismã Cel;*

Fundos – *com o Polo de Confeções.*

Galpão:

Área: 450,00 m²

Perímetro: 90,00 m

Frente – *com a Rodovia AL - 145;*

Lado Direito – *com o Galpão 04;*

Lado Esquerdo – *com o Galpão 02;*

Fundos – *com o Terreno da Prefeitura de Delmiro Gouveia.*

Art. 2º. A doação autorizada pela Lei nº 1164/2016, será formalizada através de escritura pública de doação, que deverá ser assinada pelo Prefeito Municipal.

Art. 3º. O donatário nos termos da Lei nº 1.242/2018, poderá alienar, hipotecar para fins de garantia exclusivamente bancária.



FLS
49

PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA

Praça da Matriz, 08 – Centro – Tel. (082) 3641-1178 –C.N.P.J: 12.224.895/0001-27

§ 1º. A justificativa de interesse público que objetiva a alienação é constante em ata de reunião do Conselho Municipal da Indústria e Comércio de Delmiro Gouveia nº 004/2019, anexo único do presente decreto.

Art. 4º. Todas as despesas decorrentes de tributos, emolumentos e custas cartoriais necessárias à formalização do instrumento público e respectivo registro, correrão por conta e responsabilidade do Donatário.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º. Ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, Delmiro Gouveia – Alagoas em 19 de dezembro de 2019.


Eraldo Joaquim Cordeiro
Prefeito


Vanderlândia Oliveira da Silva
Secretária de Administração

Decreto registrado e publicado na Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos, aos 19 (dezenove) dias do mês de dezembro de 2019.

